

Zápis 11/2023

ze schůze představenstva Bytového družstva Porubská vozovna konané dne 6.11. 2023

Přítomni: J. Powadová, Š. Zomberová, M. Hořava, M. Hornáková, M. Šnajdr

Omluveni: ---

Hosté: M. Otáhalová, L. Dobrovolský

Program schůze:

- 1.) převod bytu 1301
- 2.) vlhkost v bytě 0101
- 3.) cenové nabídky na vstupní dveře vchodů 1189/15 a 1190/17 a sklepních okýnek, včetně mříží
- 4.) reklamace hydroizolace z důvodu zjištěných technologických vad
- 5.) oprava zvonků
- 6.) povolení stavebních úprav 1301
- 7.) povolení stavebních úprav 1511
- 8.) kontrola topného systému

ad1) Představenstvo vzalo na vědomí převod bytu č. 1 ve vchodě 1188/13 z Pavla Kleina na Petru Hlaváč Kleinovou.

ad2) Zástupci bytového družstva oslovili odborného konzultanta Ing. Geršla ve věci posouzení vlhkosti v bytě 0101 i základech domu 1191/1. Termín prohlídky k dnešnímu dni nebyl stanoven.

ad3) Představenstvo bytového družstva zhodnotilo přijaté cenové nabídky a vybralo firmy Pramos, Fenbau a Alwin Start, které budou požádány o detailnější rozpis cenových položek

ad4) Zástupci představenstva zhodnotili vizuální vady dodatečné svislé hydroizolace a rozhodli o podání reklamace.

ad5) V poslední době se množí oznámení o nefunkčních bytových zvoncích a telefonech. Bude osloven D. Janetka, který posoudí možnost opravy nebo nutnost výměny systému.

ad6) Představenstvo schválilo žádost P. Hlaváč Kleinové o povolení stavebních úprav bytu č.1 ve vchodě 1188/13 v rozsahu daném žádostí.

ad7) Představenstvo schválilo žádost manželů Zajícových o povolení stavebních úprav bytu č.11 ve vchodě 1189/11 v rozsahu daném žádostí.

ad8) Představenstvo pověřuje M. Otáhalovou objednáním revize systému vytápění v ceně cca 25 tis. bez DPH.

Příští schůze představenstva se bude konat 4.12.2023 v 18:00 hod

Zapsala: J. Powadová