

Zápis 9/2023

ze schůze představenstva Bytového družstva Porubská vozovna konané dne 4.9. 2023

Přítomni: J. Powadová, M. Šnajdr, M. Hornáková

Omluveni: Š. Zomberová, M. Hořava,

Hosté: M. Otáhalová, L. Jordanovová

Program schůze:

- 1.) žádost o povolení závěsného balkónu bytu 1702
- 2.) reklamace části okapového chodníku a 2 ks gajgrů
- 3.) kontrola bytů z důvodu zajištění podkladů pro firmy provádějící výměnu rozvodů vody a plynu
- 4.) přečipování výtahu 1190/17, inspekční prohlídka výtahů
- 5.) stromy ve dvorní části domu
- 6.) instalace svítidla na dům 1191/1

ad1) Paní Jordanovová podala ústní žádost o schválení závěsného balkónu bytu č. 2 ve vchodě 1190/17. Záležitost bude řešena po doložení všech potřebných podkladů.

ad2) Byla kontaktována firma BOMB STUFF s.r.o. z důvodu propadání části okapového chodníku u vchodu 1190/17 a nesouhlasu BD s umístěním 2 ks gajgrů pod úroveň terénu. Jednáním za BD byl pověřen M. Hořava. Výstupy z jednání vzhledem k jeho dnešní nepřítomnosti nejsou známy.

ad3) Pověření členové představenstva provedli vizuální kontrolu velikosti montážních dvířek bytového jádra jako podklad pro zpracování cenových nabídek oslovených firem.

ad4) Firmou AZ Výtahy bylo provedeno přečipování čipů výtahu 1190/17 z důvodu nefunkční jednotky. Rovněž byla provedena po 6 letech pravidelná inspekční prohlídka výtahů (bez závad).

ad5) Při letošních letních bouřích zasahovaly větve stromů do oken a fasády vchodu 1189/15. Bylo zjištěno, že jsou v seznamu stromů určených k likvidaci, nicméně bez termínu. Představenstvo bude záležitost řešit s vlastníkem pozemku.

ad6) U štítové stěny domu 1191/1 byly odcizeny 3 ks dlaždic z okapového chodníku a bylo hlášeno i znečišťování okolí. Představenstvo rozhodlo o osazení svítidla s pohybovým čidlem.

Příští schůze představenstva se bude konat 2.10.2023 v 18:00 hod

Zapsala: J. Powadová